

**DATOS DEMANDA ARRENDAMIENTO VIVIENDA PROTEGIDA  
DICIEMBRE 2018**

<b>Nº solicitudes solo arrendamiento:</b>	<b>3.484</b>
<b>Nº solicitudes solo arrendamiento opción compra:</b>	<b>1.202</b>
<b>Nº solicitudes ambas preferencias seleccionadas:</b>	<b>2.576</b>
<b>TOTAL:</b>	<b>7.262</b>

**Los ingresos de los demandantes** son los siguientes, expresados en ingresos familiares ponderados (veces IPREM 2016) o en ingresos totales habidos (parte general base imponible más rentas exentas)

**Solo arrendamiento**

**INGRESOS (IFP renta 2016)**

Veces IPREM	<1	1 - 1,4	1,4- 1,7	1,7 - 2,5	2,5 - 3,5	3,5- 4,5
%	53,36%	22,53%	8,84%	10,36%	3,82%	1,09%
nº solicitudes	1.859	785	308	361	133	38

**INGRESOS (importe en euros renta 2016)**

Euros	<6.000	6.000 - 9.000	9.000 - 15.000	15.000 - 21.000	21.000 - 30.000	>30.000
%	13,66%	22,88%	40,50%	13,81%	7,00%	2,15%
nº sol	476	797	1.411	481	244	75

**Solo arrendamiento con opción de compra**

**INGRESOS (IFP renta 2016)**

Veces IPREM	<1	1 - 1,4	1,4- 1,7	1,7 - 2,5	2,5 - 3,5	3,5- 4,5
%	15,97%	15,31%	12,56%	28,95%	21,30%	5,91%
nº solicitudes	192	184	151	348	256	71

**INGRESOS (importe en euros renta 2016)**

Euros	<6.000	6.000 - 9.000	9.000 - 15.000	15.000 - 21.000	21.000 - 30.000	>30.000
%	5,16%	7,99%	24,88%	26,29%	21,80%	13,89%
nº sol	62	96	299	316	262	167

**Ambas preferencias**

**INGRESOS (IFP renta 2016)**

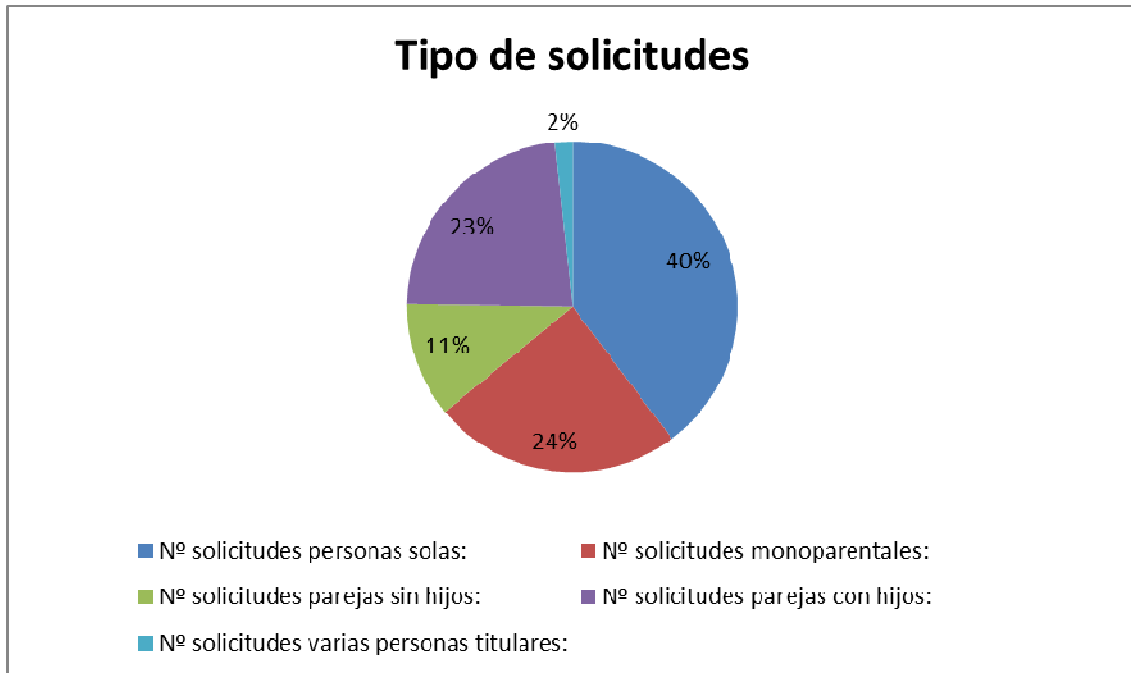
Veces IPREM	<1	1 - 1,4	1,4- 1,7	1,7 - 2,5	2,5 - 3,5	3,5- 4,5
%	27,87%	20,30%	11,37%	23,72%	12,58%	4,15%
nº solicitudes	718	523	293	611	324	107

**INGRESOS (importe en euros renta 2016)**

Euros	<6.000	6.000 - 9.000	9.000 - 15.000	15.000 - 21.000	21.000 - 30.000	>30.000
%	8,58%	12,31%	32,07%	23,02%	16,07%	7,96%
nº sol	221	317	826	593	414	205

El **tipo familiar** de cada solicitud es:

<b>Nº solicitudes personas solas:</b>	<b>2.887</b>
<b>Nº solicitudes monoparentales:</b>	<b>1.762</b>
<b>Nº solicitudes parejas sin hijos:</b>	<b>815</b>
<b>Nº solicitudes parejas con hijos:</b>	<b>1.675</b>
<b>Nº solicitudes varias personas titulares:</b>	<b>123</b>



Y en función de los *miembros de la unidad familiar* (solicitante y cónyuge o pareja, e hijos menores de edad) de los demandantes obtenemos la siguiente tabla:

**MIEMBROS DE LA UNIDAD FAMILIAR**

**Solo arrendamiento**

	1	2	3	4	5	6	≥7
%	33,50%	26,15%	17,97%	11,71%	7,41%	2,44%	0,83%
nº sol	1.167	911	626	408	258	85	29

**Solo arrendamiento con opción de compra**

	1	2	3	4	5	6	≥7
%	47,67%	23,88%	13,89%	11,40%	2,58%	0,50%	0,08%
nº sol	573	287	167	137	31	6	1

**Ambas preferencias**

	1	2	3	4	5	6	≥7
%	44,53%	24,11%	16,15%	9,86%	3,92%	1,28%	0,16%
nº sol	1.147	621	416	254	101	33	4

## DEMANDA POR ZONA

De las 7.262 solicitudes totales, en 107 se seleccionó de modo genérico Pamplona y Comarca, y en otros 7.155 casos se eligieron municipios concretos (en un número máximo de cinco por solicitud)

El detalle por municipios se relaciona a continuación:

Municipio	Solo Opción Compra	AMBAS PREFERENCIAS	Solo Alquiler	Total general
Abaurrepea/Abaurrea Baja		1		1
Aberin			1	1
Ablitas	1	7	9	17
Adiós			1	1
Aibar	1	5	2	8
Ailin		2		2
Allo		2	3	5
Alfauz/Alfauz	1	2	15	18
Andoñeta	1	2	5	8
<b>Ansóain</b>	<b>199</b>	<b>585</b>	<b>860</b>	<b>1644</b>
Anue			2	2
Añorbe		1		1
Aoz	3	8	15	26
Arakil	1			1
Aranarache			1	1
<b>Aranguren</b>	<b>255</b>	<b>509</b>	<b>468</b>	<b>1232</b>
Arbizu		1		1
Arso		1		1
Arguedas		3	16	19
Arnuo		1		1
Artajana		2		2
Atetz/Atetz			1	1
Ayegui	6	12	10	28
Azagra	1	3	10	14
Bakaku		1		1
<b>Barañán</b>	<b>236</b>	<b>629</b>	<b>875</b>	<b>1740</b>
Barillas			1	1
Basabunua			1	1
Baztan	1	5	7	13
Beintza-Labaien			1	1
Bera	2	4	6	12
Berbinzana		1	3	4
Benián	11	29	66	106
<b>Berrizano</b>	<b>117</b>	<b>340</b>	<b>363</b>	<b>820</b>
<b>Berriozar</b>	<b>137</b>	<b>378</b>	<b>640</b>	<b>1155</b>
Buñuel		3	10	13
Burgi			1	1
<b>Burlesia</b>	<b>445</b>	<b>1037</b>	<b>1362</b>	<b>2844</b>
Cabanillas	1	6	7	14
Cabredo			1	1
Cadreira	1	5	19	25
Capanoso		2	9	11
Cárcar	1	2	4	7
Carcastillo		2	2	4
Cascante	4	13	50	67
Casola		2	3	5
Castejón		6	48	54
Cendea de Olza/Olza Zendea		9	8	17
Cendea de Olza/Olza Zendea		1		1
Contrinango	2	16	54	72
Cirauqui		2	1	3
Cizur	33	88	44	165
Corella	1	19	57	77
Cortes		2	12	14
Dicastillo		1	1	2
Donztebe/Santesteban	1	1	6	8
Echarri			1	1
Egüés	13	22	16	51
Enlériz			1	1
Estella-Lizama	26	71	83	180
Esternbar	4	8	4	16
Etxain-Atanatz		2	1	3
Etxauri		1		1
Ezcabarte	5	8	7	20
Falces	2	1	1	4
Fitero		2	10	12
Fontellas	3	17	21	41
Funes	2	1	4	7
Fustiflana	1	4	10	15
Galar	11	29	7	47
Goizueta		2		2
Guesálaz			1	1
<b>Huarte</b>	<b>235</b>	<b>491</b>	<b>398</b>	<b>1122</b>
Iruizuan	1	5	7	13
Iurmendi		1	1	2
Iza	2	4	2	8
Izagaondoa			1	1
Javier			1	1
Jeslapeña			1	1
Lakuntza	1	2	1	4
Leitza	7	11	8	26
Lekumberrí		3	3	6
Leciz		1		1
Lerín	1	1	3	5
Lesaka		3	2	5
Lidóna		1	2	3
Lizolaín-Artasagoti			1	1
Lodosa		2	7	9
Los Arcos	1	1	2	4
Lumbier	1	4	3	8
Mañeru	1		1	2
Marcilla	1	5	18	24
Mérida	1	1	3	5
Mendiavia		3	1	4
Mendigorría		1	1	2
Metauten		1		1
Milagro		1	16	17
Miranda de Arga	1		1	2
Mirón	1	2	2	5
Monteagudo		2	2	4
Mués			1	1
Murchante	5	40	94	139
Murcia	1	1	1	3
Murillo el Fruto		2		2
Noáin (Valle de Elorz)	49	134	193	376
Ocanos	1	1	1	3
Oleña	1	1	1	3
Oláibar		1	1	2
Olazti/Olazagutia			1	1
Oleite	1	11	14	26
Olorz		1		1
Orbaizeta	1			1
Orkoien	34	105	141	280
Orreaga	1	1		2
<b>Pamplona</b>	<b>1082</b>	<b>2230</b>	<b>2915</b>	<b>6227</b>
Peraka	5	6	11	22
Petilla de Aragón			1	1
Piedramillera			1	1
Prillas			1	1
Puente la Reina/Gares	7	7	8	22
Puente la Reina/Gares	2	5	3	10
Puyo		1		1
Ribaforada	3	15	38	56
Sada		1	4	5
San Adrián	2	7	16	25
San Martín de Urz		1	1	2
Sangüesa		2	3	5
Sangüesa/Zangoza	1	8	5	14
Santaguda			2	2
Santillana			1	1
Tafalla	7	25	68	100
Tiebas-Muruarte de Reta			1	1
<b>Tudela</b>	<b>32</b>	<b>170</b>	<b>375</b>	<b>577</b>
Ucar		1		1
Uharte Arakil			1	1
Ujúe		1		1
Ultzama		2	2	4
Unzué		2	2	4
Unzué		2	2	4
Uroz-Villa		2	2	4
Uztámoz			4	4
<b>Valle de Egüés</b>	<b>396</b>	<b>952</b>	<b>1122</b>	<b>2470</b>
Valle de Olor/Ollaran	1			1
Valle de Yeri		2		2
Valtierra		3	12	15
Viana	1	3	2	6
Villafanca		7	18	25
Villazuetta	5	4	2	11
<b>Villava</b>	<b>128</b>	<b>453</b>	<b>583</b>	<b>1164</b>
Yesa		1		1
Zzur Mayor	43	85	70	198
Zzur Mayor/Zzur Nagusia	144	305	278	727
<b>PAMPLONA Y COMARCA</b>	<b>12</b>	<b>48</b>	<b>47</b>	<b>107</b>

### TAMAÑO VIVIENDA DEMANDADA

Los solicitantes deben mostrar sus preferencias por el tamaño de su vivienda, expresado en número de habitaciones con un máximo de dos opciones (en cuyo caso deben ordenarse)

#### Todas las solicitudes

HABITACIONES	<1,7	>1,7	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	203	110	313
4 habitaciones	99	41	140
3 habitaciones – 4 habitaciones	693	375	1.068
3 habitaciones – 2 habitaciones	644	466	1.110
3 habitaciones	886	366	1.252
2 habitaciones – 3 habitaciones	1.113	452	1.565
2 habitaciones – 1 habitación	438	196	634
2 habitaciones	506	126	632
1 habitación – 2 habitaciones	377	105	482
1 habitación	54	12	66
<b>TOTAL</b>	<b>5.013</b>	<b>2.249</b>	<b>7.262</b>

#### Solo arrendamiento

HABITACIONES	<1,7	>1,7	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	91	16	107
4 habitaciones	59	9	68
3 habitaciones – 4 habitaciones	372	68	440
3 habitaciones – 2 habitaciones	260	71	331
3 habitaciones	551	80	631
2 habitaciones – 3 habitaciones	643	110	753
2 habitaciones – 1 habitación	257	67	324
2 habitaciones	387	54	441
1 habitación – 2 habitaciones	285	48	333
1 habitación	47	9	56
<b>TOTAL</b>	<b>2.952</b>	<b>532</b>	<b>3.484</b>

#### Solo arrendamiento con opción de compra

HABITACIONES	<1,7	>1,7	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	32	43	75
4 habitaciones	16	14	30
3 habitaciones – 4 habitaciones	84	155	239
3 habitaciones – 2 habitaciones	106	163	269
3 habitaciones	127	152	279
2 habitaciones – 3 habitaciones	109	99	208
2 habitaciones – 1 habitación	16	18	34
2 habitaciones	30	23	53
1 habitación – 2 habitaciones	7	7	14
1 habitación	-	1	1
<b>TOTAL</b>	<b>527</b>	<b>675</b>	<b>1.202</b>

**Ambas preferencias**

<b>HABITACIONES</b>	<b>&lt;1,7</b>	<b>&gt;1,7</b>	<b>TOTAL</b>
4 habitaciones- 3 habitaciones	80	51	131
4 habitaciones	24	18	42
3 habitaciones – 4 habitaciones	237	152	389
3 habitaciones – 2 habitaciones	278	232	510
3 habitaciones	208	134	342
2 habitaciones – 3 habitaciones	361	243	604
2 habitaciones – 1 habitación	165	111	276
2 habitaciones	89	49	138
1 habitación – 2 habitaciones	85	50	135
1 habitación	7	2	9
<b>TOTAL</b>	1.534	1.042	2.576

**DEMANDA ARRENDAMIENTO – ADQUISICIÓN**

Del total de solicitudes de arrendamiento, 1.237 seleccionaron además vivienda en compra, con el siguiente detalle:

En 645 casos se seleccionó adquisición – arrendamiento – arrendamiento con opción de compra.

En otros 529 casos adquisición y arrendamiento con opción de compra.

En solo 63 casos se seleccionó adquisición y arrendamiento (pero no arrendamiento con opción de compra)