

## DATOS DEMANDA ADQUISICIÓN VIVIENDA PROTEGIDA DICIEMBRE 2018

**Nº solicitudes compra: 2.161**

Una misma solicitud puede mostrar como preferencia tanto la adquisición de VPO, como la adquisición de VPT:

	Nº solicitudes que muestran interés en adquirir:
VPO	2.010
VPT	1.392

Cada solicitante tiene cuatro posibilidades; mostrar preferencia por adquirir solo VPO, solo VPT, o adquirir tanto VPO como VPT, si bien expresando el orden de prelación entre unas y otras. Todo ello da lugar a la siguiente tabla, diferenciando entre tramo alto y bajo de ingresos familiares ponderados:

	<3,5 veces IPREM	>3,5 veces IPREM	Total
Solo VPO	725	44	769
1º VPO / 2º VPT	935	196	1.131
1º VPT / 2º VPO	81	29	110
Solo VPT	15	136	151
<b>TOTAL</b>	<b>1.756</b>	<b>405</b>	<b>2.161</b>

**Los ingresos de los demandantes** son los siguientes, expresados en ingresos familiares ponderados (veces IPREM 2016) o en ingresos totales habidos (parte general base imponible más rentas exentas)

### INGRESOS (IFP renta 2016)

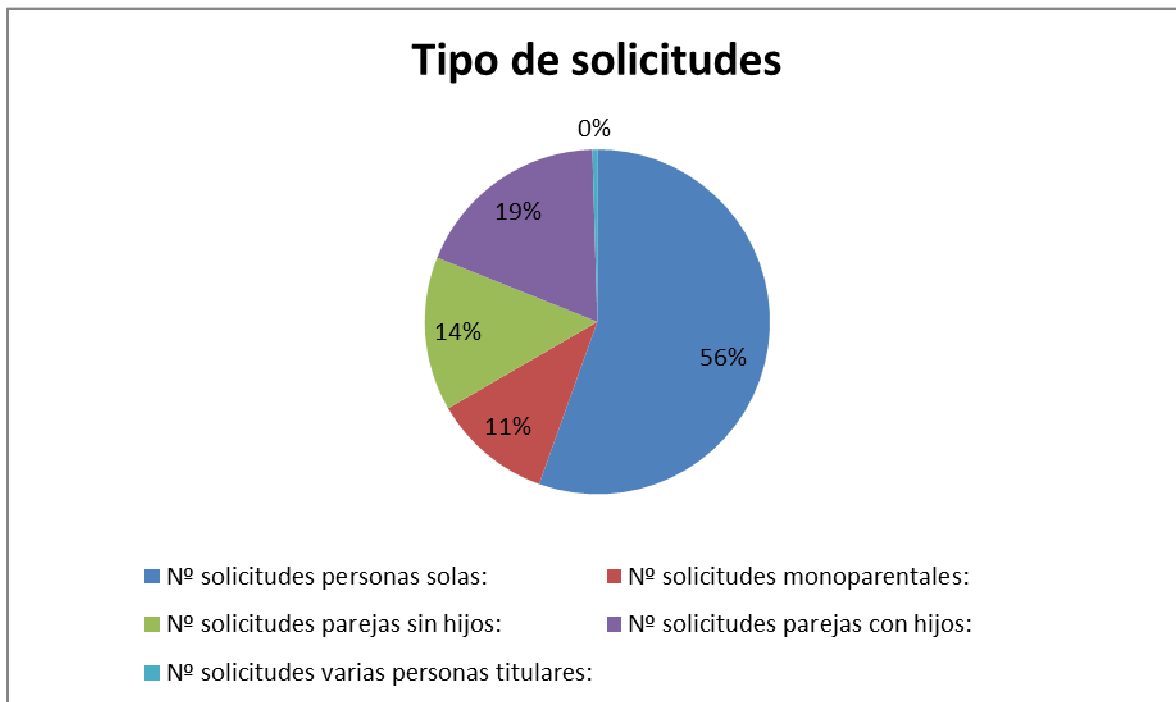
Veces IPREM	<1,5	1,5 - 2	2- 2,5	2,5 - 3	3 - 3,5	3,5- 4,5	>4,5
%	9,72%	19,39%	22,54%	17,21%	12,40%	12,91%	5,83%
nº solicitudes	210	419	487	372	268	279	126

### INGRESOS (importe en euros renta 2016)

Euros	<15.000	15.000 - 20.000	20.000 - 25.000	25.000 - 30.000	30.000 - 35.000	35.000 - 45.000	>45.000
%	12,73%	26,15%	21,10%	14,81%	9,81%	9,81%	5,60%
nº sol	275	565	456	320	212	212	121

El **tipo familiar** de cada solicitud es:

<b>Nº solicitudes personas solas:</b>	<b>1.199</b>
<b>Nº solicitudes monoparentales:</b>	<b>241</b>
<b>Nº solicitudes parejas sin hijos:</b>	<b>312</b>
<b>Nº solicitudes parejas con hijos:</b>	<b>399</b>
<b>Nº solicitudes varias personas titulares:</b>	<b>10</b>



Y en función de los *miembros de la unidad familiar* (solicitante y cónyuge o pareja, e hijos menores de edad) de los demandantes obtenemos la siguiente tabla:

**MIEMBROS DE LA UNIDAD FAMILIAR**

Personas	1	2	3	4	5	6	7	8
%	55,48%	20,92%	12,03%	8,14%	2,92%	0,28%	0,14%	0,09%
nº sol	1.199	452	260	176	63	6	3	2

**DEMANDA POR ZONA**

De las 2.161 solicitudes, en 39 solicitudes se seleccionó de modo genérico Pamplona y Comarca, y en otros 2.152 casos se eligieron municipios concretos (en un número máximo de cinco por solicitud)

El detalle por municipios se relaciona a continuación:

Municipio	SOLO VPO	SOLO VPT	VPO/VPT	VPT/VPO	Total general
Abáigar			1		1
Aburrepea/Abaurea Baja	1				1
Ablitas	1		2		3
Adiós			1		1
Aibar			1	1	2
Allín	1				1
Altsasu/Alsasua	1	2	1		4
Amescoa Baja			1		1
<b>Ansoáin</b>	<b>121</b>	<b>12</b>	<b>158</b>	<b>6</b>	<b>297</b>
Aoiz	3		1		4
Arakil	1				1
<b>Aranguren</b>	<b>171</b>	<b>46</b>	<b>312</b>	<b>34</b>	<b>563</b>
Arguedas	3				3
Artajona			1		1
Ayegui	2	1	2		5
Azagra	1				1
<b>Barañáin</b>	<b>134</b>	<b>25</b>	<b>220</b>	<b>26</b>	<b>405</b>
Baztan			1	1	2
Bera	1		1	1	3
Beriáin	11	1	8		20
<b>Berrioplano</b>	<b>84</b>	<b>9</b>	<b>104</b>	<b>5</b>	<b>202</b>
<b>Beriozar</b>	<b>89</b>	<b>5</b>	<b>103</b>	<b>6</b>	<b>203</b>
Buñuel		1	1		2
<b>Burlada</b>	<b>281</b>	<b>48</b>	<b>434</b>	<b>47</b>	<b>810</b>
Cadreita	1				1
Caparroso	1		1		2
Cascante	2		1		3
Castejón	2				2
Cendea de Olza	3	1	1		5
Cintruéñigo	3				3
Cirauqui			1		1
Cizur	18	8	54	6	86
Corella	6				6
Dicastillo			1		1
Doneztebe/Santesteban	1			1	2
Egúés	17	7	12		36
Enériz			1		1
Ergoiena			1		1
Estella-Lizarrá	9		9		18
Esteribar	3		5		8
Etxauri			1		1
Ezcabarte	4		6	1	11
Falces	5		4		9
Fontellas	7		2		9
Funes	1		1		2
Fustiñana	1				1
Galar	11	2	14	3	30
Garínóain	1				1
<b>Huarte</b>	<b>147</b>	<b>21</b>	<b>235</b>	<b>21</b>	<b>424</b>
Iza	1		3		4
Lakuntza	1		1		2
Larraun				1	1
Leitza	6	1	15	1	23
Lekunberri				1	1
Leoz	1				1
Lesaka			1		1
Lodosa			1		1
Lumbier			1		1
Mañeru			1		1
Marcilla	2		1		3
Mélida			1		1
Metauten				1	1
Miranda de Arga			1		1
Monreal	2		2		4
Monteagudo	1				1
Murchante	10		4		14
Noáin (Valle de Elorz)	38	9	51	6	104
Obanos			3		3
Olite			2		2
Orbaizeta			1		1
Orkoien	28	2	27	2	59
<b>Pamplona</b>	<b>656</b>	<b>133</b>	<b>1029</b>	<b>106</b>	<b>1924</b>
Peralta	1		1		2
Piedramillera			1		1
Puente la Reina	1		5		6
Puente la Reina/Gares	1		2		3
Ribaforada	1				1
Sada	1				1
San Adrián	1				1
Sangüesa			1		1
Sangüesa/Zangoza	2		1		3
Tafalla	3		4		7
Tiebas-Muruarte de Reta	1				1
Tudela	39	1	14		54
Uterga			1		1
<b>Valle de Egúés</b>	<b>269</b>	<b>32</b>	<b>386</b>	<b>45</b>	<b>732</b>
Valle de Yerri			1		1
Valtierra	2				2
Viana	1				1
Villafrañca	2		1		3
<b>Villava</b>	<b>96</b>	<b>9</b>	<b>136</b>	<b>8</b>	<b>249</b>
Zizur Mayor	28	5	46		79
<b>Zizur Mayor/Zizur Nagusia</b>	<b>92</b>	<b>20</b>	<b>144</b>	<b>33</b>	<b>289</b>
<b>PAMPLONA Y COMARCA</b>	<b>11</b>	<b>10</b>	<b>18</b>	<b>0</b>	<b>39</b>

### TAMAÑO VIVIENDA DEMANDADA

Los solicitantes deben mostrar sus preferencias por el tamaño de su vivienda, expresado en número de habitaciones con un máximo de dos opciones (en cuyo caso deben ordenarse)

#### Todas las solicitudes

HABITACIONES	<3,5	>3,5	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	118	55	173
4 habitaciones	33	12	45
3 habitaciones – 4 habitaciones	366	125	491
3 habitaciones – 2 habitaciones	439	90	529
3 habitaciones	336	49	385
2 habitaciones – 3 habitaciones	309	59	368
2 habitaciones – 1 habitación	63	6	69
2 habitaciones	60	5	65
1 habitación – 2 habitaciones	31	4	35
1 habitación	1	-	1
<b>TOTAL</b>	1.756	405	2.161

#### Solo VPO

HABITACIONES	<3,5	>3,5	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	33	5	38
4 habitaciones	13	1	14
3 habitaciones – 4 habitaciones	119	14	133
3 habitaciones – 2 habitaciones	151	9	160
3 habitaciones	179	8	187
2 habitaciones – 3 habitaciones	133	5	138
2 habitaciones – 1 habitación	37	1	38
2 habitaciones	40	-	40
1 habitación – 2 habitaciones	19	1	20
1 habitación	1	-	1
<b>TOTAL</b>	725	44	769

#### Solo VPT

HABITACIONES	<3,5	>3,5	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	1	24	25
4 habitaciones	-	5	5
3 habitaciones – 4 habitaciones	4	45	49
3 habitaciones – 2 habitaciones	4	26	30
3 habitaciones	4	16	20
2 habitaciones – 3 habitaciones	1	15	16
2 habitaciones – 1 habitación	-	1	1
2 habitaciones	-	3	3
1 habitación – 2 habitaciones	1	1	2
<b>TOTAL</b>	15	136	151

1º VPO / 2º VPT

HABITACIONES	<3,5	>3,5	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	77	17	94
4 habitaciones	17	6	23
3 habitaciones – 4 habitaciones	218	61	279
3 habitaciones – 2 habitaciones	265	49	314
3 habitaciones	143	19	162
2 habitaciones – 3 habitaciones	161	36	197
2 habitaciones – 1 habitación	23	4	27
2 habitaciones	20	2	22
1 habitación – 2 habitaciones	11	2	13
<b>TOTAL</b>	935	196	1.131

1º VPT / 2º VPO

HABITACIONES	<3,5	>3,5	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	7	9	16
4 habitaciones	3	-	3
3 habitaciones – 4 habitaciones	25	5	30
3 habitaciones – 2 habitaciones	19	6	25
3 habitaciones	10	6	16
2 habitaciones – 3 habitaciones	14	3	17
2 habitaciones – 1 habitación	3	-	3
<b>TOTAL</b>	81	29	110

DEMANDA ARRENDAMIENTO – ADQUISICIÓN

Del total de solicitudes que muestran como preferencia la adquisición de vivienda protegida, en 1.237 casos (de los cuales 497 se correspondían con solicitantes interesados en adquirir SOLO VPO, y 687 en adquirir VPO/VPT) también se seleccionó alguna opción de arrendamiento, con el siguiente detalle:

En 645 casos se seleccionó adquisición – arrendamiento – arrendamiento con opción de compra

En otros 529 casos adquisición y arrendamiento con opción de compra.

En solo 63 casos se seleccionó adquisición y arrendamiento (pero no arrendamiento con opción de compra)