

DATOS DEMANDA ARRENDAMIENTO VIVIENDA PROTEGIDA JUNIO 2018

Nº solicitudes solo arrendamiento:	3.171
Nº solicitudes solo arrendamiento opción compra:	1.075
Nº solicitudes ambas preferencias seleccionadas:	2.182
TOTAL:	6.428

Los ingresos de los demandantes son los siguientes, expresados en ingresos familiares ponderados (veces IPREM 2016) o en ingresos totales habidos (parte general base imponible más rentas exentas)

Solo arrendamiento

INGRESOS (IFP renta 2016)

Veces IPREM	<1	1 - 1,4	1,4- 1,7	1,7 - 2,5	2,5 - 3,5	3,5- 4,5
%	50,84%	23,34%	9,46%	11,20%	4,16%	1,01%
nº solicitudes	1.612	740	300	355	132	32

INGRESOS (importe en euros renta 2016)

Euros	<6.000	6.000 - 9.000	9.000 - 15.000	15.000 - 21.000	21.000 - 30.000	>30.000
%	11,76%	21,82%	41,97%	14,76%	7,57%	2,11%
nº sol	373	692	1.331	468	240	67

Solo arrendamiento con opción de compra

INGRESOS (IFP renta 2016)

Veces IPREM	<1	1 - 1,4	1,4- 1,7	1,7 - 2,5	2,5 - 3,5	3,5- 4,5
%	15,16%	14,88%	13,02%	29,95%	20,84%	6,14%
nº solicitudes	163	160	140	322	224	66

INGRESOS (importe en euros renta 2016)

Euros	<6.000	6.000 - 9.000	9.000 - 15.000	15.000 - 21.000	21.000 - 30.000	>30.000
%	4,19%	8,09%	22,70%	29,40%	20,74%	14,88%
nº sol	45	87	244	316	223	160

Ambas preferencias

INGRESOS (IFP renta 2016)

Veces IPREM	<1	1 - 1,4	1,4- 1,7	1,7 - 2,5	2,5 - 3,5	3,5- 4,5
%	26,35%	18,70%	11,55%	25,30%	13,75%	4,35%
nº solicitudes	575	408	252	552	300	95

INGRESOS (importe en euros renta 2016)

Euros	<6.000	6.000 - 9.000	9.000 - 15.000	15.000 - 21.000	21.000 - 30.000	>30.000
%	7,84%	10,86%	32,36%	23,69%	16,91%	8,34%
nº sol	171	237	706	517	369	182

En función de los *miembros de la unidad familiar* (solicitante y cónyuge o pareja, e hijos menores de edad) de los demandantes obtenemos la siguiente tabla:

MIEMBROS DE LA UNIDAD FAMILIAR

Solo arrendamiento

	1	2	3	4	5	6	≥7
%	33,33%	26,21%	17,98%	12,24%	7,32%	2,37%	0,57%
n° sol	1.057	831	570	388	232	75	18

Solo arrendamiento con opción de compra

	1	2	3	4	5	6	≥7
%	44,56%	25,02%	15,26%	11,81%	2,70%	0,65%	0,00%
n° sol	479	269	164	127	29	7	0

Ambas preferencias

	1	2	3	4	5	6	≥7
%	44,96%	24,61%	16,09%	9,49%	3,67%	0,92%	0,27%
n° sol	981	537	351	207	80	20	6

DEMANDA POR ZONA

De las 6.428 solicitudes totales, en 109 se seleccionó de modo genérico Pamplona y Comarca, y en otros 6.319 casos se eligieron municipios concretos (en un número máximo de cinco por solicitud)

El detalle por municipios se relaciona a continuación:

Municipio	Solo Opción Compra	AMBAS PREFERENCIAS	Solo Alquiler	Total general
Abaurrepea/Abaurrea Baja		1		1
Aberin			1	1
Abitas	1	5	7	13
Aibar	1	3	1	5
Ailin		1		1
Ailo	1	1	3	5
Alisasu/Alsasua	1	2	6	9
Andosilla		2	4	6
Ansoán	191	489	844	1524
Anue			1	1
Añorbe		1		1
Aoiz	3	6	9	18
Arakil	1			1
Arancarache			1	1
Aranguren	222	434	371	1027
Aranza	1			1
Areso		1		1
Arguedas		2	8	10
Arruazu		1		1
Artajona		2		2
Ayegui	5	7	4	16
Azagra	1	4	7	12
Bakaiku			1	1
Barráñan	186	528	773	1487
Bañilas			1	1
Basaburua		1		1
Baztan	1	4	5	10
Beintza-Labaien			1	1
Bera	2	6	4	12
Berbinzana		1	3	4
Berrián	7	24	45	76
Berrioplano	117	281	313	711
Berriozar	120	301	573	994
Buruñel		2	3	5
Burgui			1	1
Burdada	389	823	1195	2407
Cabanillas	1	4	3	8
Cabredo			1	1
Cadrita	1	3	13	17
Caparroso		1	6	7
Cárcar		1	5	6
Carcástico		4	1	5
Cascante	5	11	33	49
Cáseda		1	3	4
Castejón		4	29	33
Cendea de Olza		9	5	14
Cendea de Olza/Olza Zendea		2		2
Cintruénigo	1	7	37	45
Cizurqui		2	2	4
Cizur	24	70	34	128
Corella		16	29	45
Cortes		2	8	10
Dicastillo		2		2
Donostebe/Santesteban	1	1	5	7
Echarri			1	1
Egüés	16	25	20	61
Enériz		1		1
Eñor		1		1
Estella-Lizarra	22	47	55	124
Esteribar	4	8	4	16
Etxalar	1			1
Etxarri Aranatz		2		2
Etxauri	1	1	2	4
Ezcabarte	2	5	4	11
Falces	2	1	1	4
Fitero		1	6	7
Fontellas	2	10	10	22
Funes	1	1	3	5
Fustiñana	1	4	6	11
Galar	11	26	7	44
Golzueta		2		2
Gorri			1	1
Huesca	198	381	304	883
Igantzi	1			1
Irurtzun	1	5	5	11
Iñurmendi		2		2
Iza	2	4	2	8
Izagaondoa			2	2
Lakuntza	2	2	1	5
Leitza	7	12	8	27
Lekunberri		2	2	4
Lezo		1		1
Lerín	1	1	1	3
Lesaka	1	2	1	4
Liédena			2	2
Lizoáin-Arriagoti			1	1
Lodosa		1		1
Los Arcos			1	1
Lumbier	2	2	2	6
Mañeru	1			1
Marchilla	1	4	14	19
Melida	1	2	2	5
Mendavia		1		1
Mendigorría		1		1
Milagro		4	9	13
Miranda de Arga	1		1	2
Monreal	1	2	2	5
Monteagudo		1	1	2
Mués			1	1
Murchante	5	27	62	94
Murieda	1			1
Murillo el Fruto		2		2
Noán (Valle de Elorz)	47	104	166	317
Obanos	2	1		3
Odeta	1			1
Oñati/Oñazgutia			1	1
Oñe		9	7	16
Orkoien	35	81	110	226
Oteiza	1			1
Pamplona	972	1898	2716	5586
Penalba	3	5	7	15
Petilla de Aragón			1	1
Piedramillera			1	1
Pitillas			1	1
Puente la Reina	4		2	6
Puente la Reina/Gares	3	8	5	16
Pueyo		1		1
Ribaforada	3	12	23	38
Sada		1	2	3
San Adrián	1	4	11	16
San Martín de Unx			1	1
Sangüesa		3	3	6
Sangüesa/Zangoza	1	5	4	10
Sartaguda			2	2
Sumbilla			1	1
Tafalla	3	17	47	67
Tiebas-Muruarte de Reta			1	1
Tudela	26	125	299	450
Ucar		1		1
Uharte Arakil			1	1
Uitzama		2	1	3
Unzué			2	2
Urroz			2	2
Urroz-Villa			1	1
Uztárroz			3	3
Valle de Egüés	352	768	991	2111
Valle de Olla/Ollaran	1			1
Valberría		1	10	11
Viana		1	2	3
Villafranca		5	15	20
Villatuerta	5	2	2	9
Villava	122	374	538	1034
Yesa		1		1
Zizur Mayor	56	117	94	267
Zizur Mayor/Zizur Nagusia	102	214	179	495
PAMPLONA Y COMARCA	12	50	47	109

TAMAÑO VIVIENDA DEMANDADA

Los solicitantes deben mostrar sus preferencias por el tamaño de su vivienda, expresado en número de habitaciones con un máximo de dos opciones (en cuyo caso deben ordenarse)

Todas las solicitudes

HABITACIONES	<1,7	>1,7	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	183	102	285
4 habitaciones	92	28	120
3 habitaciones – 4 habitaciones	543	323	866
3 habitaciones – 2 habitaciones	523	429	952
3 habitaciones	843	352	1.195
2 habitaciones – 3 habitaciones	931	420	1.351
2 habitaciones – 1 habitación	385	180	565
2 habitaciones	477	142	619
1 habitación – 2 habitaciones	315	90	405
1 habitación	58	12	70
TOTAL	4.350	2.078	6.428

Solo arrendamiento

HABITACIONES	<1,7	>1,7	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	89	11	100
4 habitaciones	52	4	56
3 habitaciones – 4 habitaciones	288	64	352
3 habitaciones – 2 habitaciones	222	63	285
3 habitaciones	532	88	620
2 habitaciones – 3 habitaciones	563	108	671
2 habitaciones – 1 habitación	236	62	298
2 habitaciones	373	65	438
1 habitación – 2 habitaciones	247	45	292
1 habitación	50	9	59
TOTAL	2.652	519	3.171

Solo arrendamiento con opción de compra

HABITACIONES	<1,7	>1,7	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	30	44	74
4 habitaciones	16	12	28
3 habitaciones – 4 habitaciones	70	139	209
3 habitaciones – 2 habitaciones	74	144	218
3 habitaciones	135	146	281
2 habitaciones – 3 habitaciones	88	77	165
2 habitaciones – 1 habitación	13	18	31
2 habitaciones	29	28	57
1 habitación – 2 habitaciones	7	3	10
1 habitación	1	1	2
TOTAL	463	612	1.075

Ambas preferencias

HABITACIONES	<1,7	>1,7	TOTAL
4 habitaciones- 3 habitaciones	64	47	111
4 habitaciones	24	12	36
3 habitaciones – 4 habitaciones	185	120	305
3 habitaciones – 2 habitaciones	227	222	449
3 habitaciones	176	118	294
2 habitaciones – 3 habitaciones	280	235	515
2 habitaciones – 1 habitación	136	100	236
2 habitaciones	75	49	124
1 habitación – 2 habitaciones	61	42	103
1 habitación	7	2	9
TOTAL	1.235	947	2.182

DEMANDA ARRENDAMIENTO – ADQUISICIÓN

Del total de solicitudes de arrendamiento, 994 seleccionaron además vivienda en compra, con el siguiente detalle:

En 501 casos se seleccionó adquisición – arrendamiento – arrendamiento con opción de compra.

En otros 437 casos adquisición y arrendamiento con opción de compra.

En solo 56 casos se seleccionó adquisición y arrendamiento (pero no arrendamiento con opción de compra)